

NOTA DA AMONC SOBRE O EMBARGO DO EMPREENDIMENTO INICIADO ENTRE A LAGOA PEQUENA E O LOTEAMENTO NOVO CAMPECHE

A ASSOCIAÇÃO DOS MORADORES DO LOTEAMENTO NOVO CAMPECHE – AMONC

informa a seus associados que, à pedido da associação, a Justiça Federal de Florianópolis determinou a suspensão da nova obra iniciadas na área situada ao lado da lagoa pequena, entre o Loteamento Novo Campeche e a Unidade de Conservação Parque Natural Municipal das Dunas da Lagoa da Conceição.

Em 2020 a Justiça Federal já havia determinado averbação da existência da ação à margem das matrículas destes imóveis, abrangendo a faixa de terras que vai desde a praia até a à Av. Campeche, situada em zona de restinga arbustiva em regeneração, conforme o Geoprocessamento Municipal a Prefeitura de Florianópolis.

A apenas 100 (cem) metros de uma Unidade de Conservação, a área possui diversos atributos ambientais importantes como remanescentes de restinga, presença de olhos d'água atestada pelo IBAMA, e além disso tem uma localização muito especial para a natureza por exercer a função de corredor ecológico, como informado no processo pela FLORAM (órgão ambiental do Município de Florianópolis): “a área objeto faz parte de uma das áreas prioritárias identificadas pelo Plano Municipal de Conservação e Recuperação da Mata Atlântica de Florianópolis, justamente por possuir a função de corredor entre as Unidades de Conservação do Parque Natural Municipal do Maciço da Costeira e o Parque Natural Municipal das Dunas da Lagoa da Conceição”.

Em 2020, obra de uma escola iniciada no local chegou a ser suspensa, mas devido à velocidade da construção – erguida em menos de dois meses – até que a associação fizesse o pedido e ele fosse deferido a obra já estava concluída.

Desta vez, a associação antecipou-se e solicitou o embargo imediatamente ao início da obra.

Agora, conforme a decisão da Justiça Federal, a área deverá ser mantida nas condições atuais para que seja realizada uma perícia judicial.

A AMONC reforça seu compromisso com a qualidade de vida do Novo Campeche e do Município de Florianópolis, e com a construção de uma consciência de respeito à natureza e preservação do meio ambiente.

Florianópolis, 29 de janeiro de 2021.